Earnings Release CFE Fibra E 3T2026

FCFE18

Octubre 2026

I. Solidez Financiera y Creación de Valor

- **Demanda energética en máximos históricos.** Durante el 3T2026, la energía transportada a través de la Red Nacional de Transmisión (RNT) creció 5.6% anual, en un contexto de máximos históricos de demanda eléctrica. Los ingresos por derechos de cobro sumaron 26,974.8 millones de pesos (mdp), 2.9% más que en 2025 y 4.5% más que en 2024.
- **La tercera distribución más alta en la historia de la Serie A.** Se distribuyeron 1,078.1 mdp: $0.9477 por Certificados Bursátiles Fiduciarios de Inversión en Energía e Infraestructura (CBFE), Distribución Trimestral Mínima (DTM) de $0.5750 más prorrata de $0.3727 equivalente a un 8.9% superior a la recibida por los tenedores de la serie A en el 3T2025, sin DTM pendiente en ninguna Serie. La distribución acumulada creció 4.1% anual.
- **Un referente en rendimiento por dividendos**. En el 3T2026 fue de **11.3%**, 490 puntos base por encima del índice de FIBRAs en México (6.4%), registrando un **promedio histórico** de **11.7%** desde 2019.
  - Desde la Emisión Inicial y al 30 de septiembre de 2026, **CFE Fibra E ha generado** un múltiplo sobre el capital invertido (**MOIC**, por sus siglas en inglés) de **2.59x**, el cual incorpora tanto las Distribuciones recibidas como la apreciación del valor de mercado de los CBFEs, representando una generación de valor anualizada de 0.30x.
  - Considerando exclusivamente el efectivo distribuido a los Tenedores, desde la Emisión Inicial y al 30 de septiembre de 2026, CFE Fibra E alcanzó **un capital distribuido sobre el capital aportado** (DPI, por sus siglas en inglés) de **1.31x**, lo que significa que los Tenedores han recuperado la totalidad de su inversión inicial y obtenido un rendimiento adicional equivalente al 31% del capital originalmente aportado únicamente a través de Distribuciones.
- **Activo respaldado por la alta valuación de los analistas.** Las instituciones financieras que dan cobertura a CFE Fibra E establecen un precio objetivo promedio de $32.3 por certificado.

II. Impulso al crecimiento mediante inversión estratégica

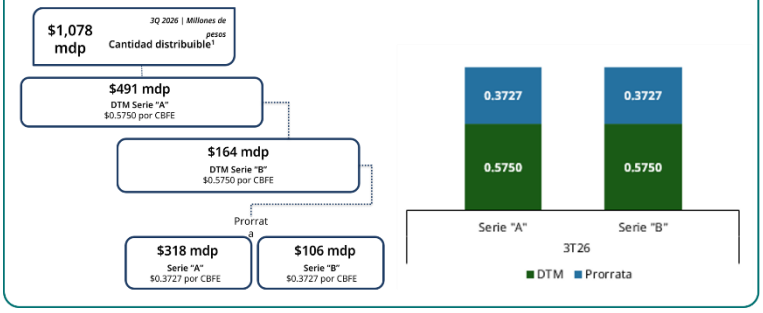
- **Emisión subsecuente de capital en marcha.** El 11 de agosto se presentó ante la Comisión Nacional Bancaria y de Valores la documentación de la emisión como parte de una estrategia orientada a contribuir al financiamiento del Plan de Expansión y Modernización de la RNT. La Asamblea de Tenedores que aprobó llevar a cabo una **emisión adicional de CBFEs**, correspondientes a las Series A y B en el mercado nacional e internacional hasta por un monto de **$1,500 mdd**, y un fondo revolvente de hasta $200 mdp para recomprar CBFEs Serie A; no se realizaron recompras en el trimestre.
- **Portafolio de proyectos del Plan de Expansión. 152 proyectos** de los cuales hay **56** aprobados **por 45,527 mdp** con recursos de **CFE Fibra E.**

III. Gobernanza, Deuda y Compromiso ASG

- **Comité Técnico fortalecido.** El 27 de julio la Asamblea aprobó tres nuevos Miembros Independientes suplentes: Antonio Castaño Leal, Joel Sánchez Hernández y José María Valenzuela Robles Linares.
- **Cumplimiento en Sostenibilidad.** Se registraron avances en 5 de las 14 acciones prioritarias de sostenibilidad, reflejando el compromiso de CFECapital con el fortalecimiento institucional, la mejora del entorno laboral y la integración de factores ambientales en la gestión financiera.

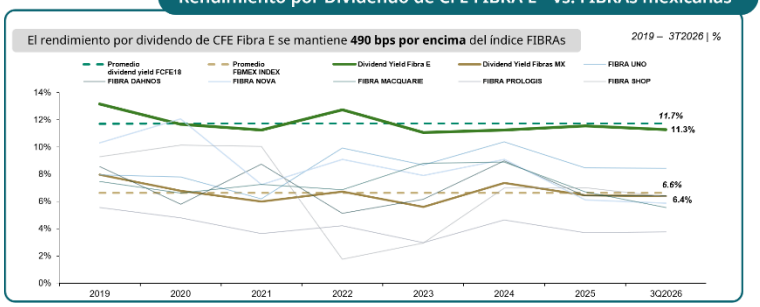
Nota: [1]Sujeto a autorizaciones regulatorias y condiciones de mercado.
Fuente: CFECapital con datos de Bloomberg al 30 de septiembre de 2026.

Cascada de pagos de la CFE Fibra E



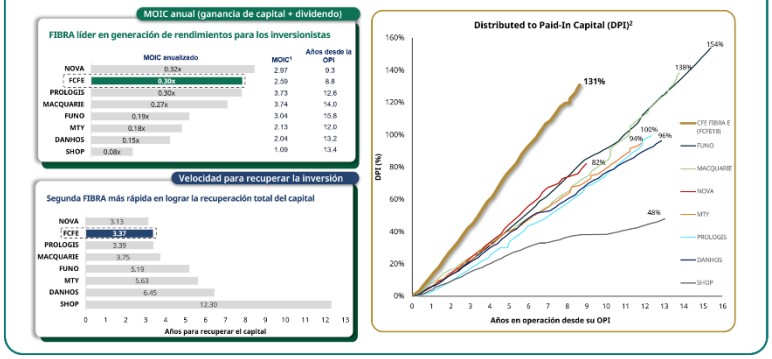
Notas: Montos redondeados en pesos mexicanos. [1]El monto a distribuir corresponde a la Distribución del 3T2026, que abarca los meses de junio, julio y agosto de 2026.

Rendimiento por Dividendo de CFE FIBRA E[1] vs. FIBRAs mexicanas[2]



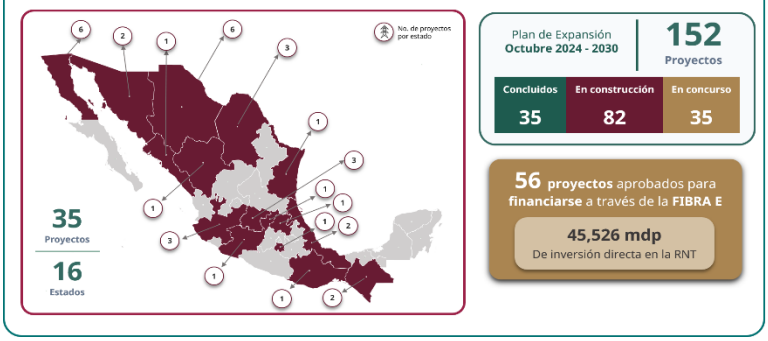
Notas: [1]Calculado sumando las últimas cuatro distribuciones y dividiendo entre el precio promedio ponderado del periodo correspondiente. [2]Para los demás instrumentos, así como para el índice FIBRAs, el rendimiento de dividendo a 12 meses se toma al último día del período y no incluye distribuciones extraordinarias.

Fibra líder en distribución de dividendos



Notas: [1]*Multiple on Invested Capital* mide cuantas veces se ha generado valor sobre el capital invertido. [2]DPI (*Distributions to Paid-In Capital*) mide el retorno generado exclusivamente vía dividendos (desde la OPI a sep'26).

Proyectos en concurso en el sector de Transmisión



Notas: Adicionalmente se contemplan 4 proyectos en el Plan de Expansión 2024-2030 pendientes de aprobación interna. Del total 6 proyectos fueron aprobados por el Consejo de Administración (19,014 mdp) y 50 proyectos por el Comité de Inversiones de la CFE (26,512 mdp).

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	17,565,000	45,216,000
Instrumentos financieros	47,370,459,000	46,699,663,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	2,803,000	1,371,000
Derechos de cobro	0	0
Impuestos por recuperar	0	0
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	0	0
Comisión mercantil	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Pagos provisionales de ISR por distribuir a tenedores	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	47,390,827,000	46,746,250,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	47,390,827,000	46,746,250,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Derechos de cobro no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversión en entidad promovida / Inversión en certificados de fideicomisos de proyectos	0	0
Inversiones en fondos privados	0	0
Propiedades, planta y equipo	0	0
Propiedad de inversión	0	0
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	0	0
Activos por impuestos diferidos	0	0
Comisión mercantil no circulante	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	0	0
Total de activos no circulantes	0	0
Total de activos	47,390,827,000	46,746,250,000
Patrimonio y pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	9,286,000	752,907,000
Impuestos por pagar a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisión de obligaciones a corto plazo	0	0
Total provisiones circulantes	0	0
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	9,286,000	752,907,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	9,286,000	752,907,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	12,822,411,000	12,287,215,000

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2026-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2025-12-31
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisión de obligaciones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	0	0
Total de pasivos a largo plazo	12,822,411,000	12,287,215,000
Total pasivos	12,831,697,000	13,040,122,000
Patrimonio/Activos netos [sinopsis]		
Patrimonio/activos netos	7,558,688,000	9,054,080,000
Utilidades acumuladas	44,269,669,000	40,720,428,000
Otros resultados integrales acumulados	(17,269,227,000)	(16,068,380,000)
Total de la participación controladora	34,559,130,000	33,706,128,000
Participación no controladora	0	0
Total de patrimonio / Activos netos	34,559,130,000	33,706,128,000
Total de patrimonio /Activos netos y pasivos	47,390,827,000	46,746,250,000